

du côté de **chez vous**

AMÉNAGER, RÉNOVER, DÉCORER AVEC LEROY MERLIN

DU CÔTÉ DE
CHEZ VOUS TV
DÉCOUVREZ
LES NOUVELLES
ÉMISSIONS

49411474 NON CM
2 000494 114748

SEPTEMBRE 2007 N°22 **2 EUROS**

DES IDÉES
POUR RANGER
LES JOUETS

MEZZANINE GAGNER DES MÈTRES CARRÉS

éclairage

DES SOLUTIONS POUR
TOUTE LA MAISON

DÉCO : LES TENDANCES DE LA RENTRÉE

/ shopping les accessoires de cuisine / enquête la maison
à énergie modérée / sos maison réaliser un faux-plafond
/ construire un dressing en tête de lit / choisir son parquet / et +

49411334 CM
2 000494 113346

en projet

les plus

- + Une seule et même échelle de meunier pour accéder au coin chambre et au coin rangement.
- + Les deux mezzanines installées de chaque côté préservent un volume généreux au centre.
- + Une belle hauteur qui compense l'exiguïté de la surface.
- + Dans un souci de gain de place, les blocs troirs de la chambre servent à la fois de rangement et de rambarde.



D'une hauteur limitée, l'espace de cette habitation est pleinement fonctionnel. Codes Reggae, vert oris et orange. Leroy Merlin / Couette, Alexandre Tupaouf / Contacts et références en page 98.



la surface gagnée

Chambre : 3 m²
Rangement : 1 m²

Calée entre le plan de travail de la cuisine et la banquette du salon, l'échelle permet d'accéder à la chambre en mezzanine sans gêner la circulation.



La banquette et ses tiroirs coulissants à la manière des meubles de bateau.

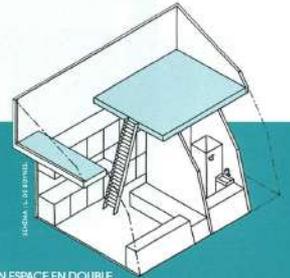
Cuisine Samica, ferrocotti, Leroy Merlin / Mezzanines rouges, The Corner Shop / Contacts et références en page 98.

aménagement de combles haussmanniens

Le volume. Pour disposer de toutes les fonctionnalités d'un appartement dans ce studio de 11 m² perché au dernier étage d'un immeuble haussmannien, il n'y avait qu'une seule solution : exploiter le volume non utilisé des combles pour créer une surface supplémentaire.

Le projet. Une fois les combles dégagés, deux petites mezzanines ont été installées de part et d'autre. D'un côté se trouve un espace de 3 m² aménagé en chambre, et de l'autre une zone de rangement de 1 m².

L'esthétique. Au premier niveau, le salon, la cuisine et la salle de bains sont totalement optimisés, grâce au mobilier type cabine de bateau, peu encombrant. La grande hauteur sous plafond dont bénéficie le studio le rend agréable à vivre.



UN ESPACE EN DOUBLE HAUTEUR EST MÉNAGÉ ENTRE LES DEUX MEZZANINES

Studette verticale

Dans un studio au dernier étage d'un immeuble parisien, les combles ont été entièrement récupérés de façon à aménager un véritable petit appartement.

architecte Sylvie Cahon | styliste Frédéric Bertin | photos Hervé Abbadie

04 | du côté de chez vous n°22



du point de vue technique

Plancher léger. Les fermettes IPN de 10 cm d'épaisseur pouvaient recevoir sans problème le poids des deux dalles en béton allégé qui constituent le plancher des mezzanines. Elles ont donc été conservées. Aucun élément de la structure n'a été modifié. Le choix du béton allégé permet, tout en restant dans une épaisseur de plancher standard (10 cm), de gagner 80 % du poids reporté sur la charpente.

Finitions. Les chevêtres de la fenêtre s'inscrivent également entre les fermettes en acier. Un tel projet exige l'intervention d'un ingénieur et d'un architecte.

du côté de chez vous n°22 | 65